PUNTO CENTRAL

Conoce, compara y decide inteligentemente.

	Punto Central Segunda Fase	_____	_____	_____
Ubicación				
Zona Club Campestre en San Pedro	✓	○	○	○
Lejos de avenidas ruidosas	✓	○	○	○
Rápido acceso a las principales avenidas	✓	○	○	○
Vistas				
Vistas próximas a áreas verdes y zonas arboladas	✓	○	○	○
Vistas panorámicas garantizadas a la Sierra Madre	✓	○	○	○
Área Social				
Amplio y confortable vestíbulo amueblado	✓	○	○	○
Conserjería y administración profesional	✓	○	○	○
Área Social para reuniones elegantemente amueblada	✓	○	○	○
BAR / TV	✓	○	○	○
Alberca con carriles de nado	✓	○	○	○
Alberca Infantil	✓	○	○	○
Amplio Hidromasaje	✓	○	○	○
Asoleadero	✓	○	○	○
Terraza Panorámica con vistas a la Huasteca	✓	○	○	○
Comedor y cocina equipada	✓	○	○	○
Gimnasio equipado	✓	○	○	○
Jardín Exclusivo Ambientado	✓	○	○	○
Área de apartados postales	✓	○	○	○
Baños, vestidores y casilleros	✓	○	○	○
Seguridad				
Caseta de vigilancia en la entrada del complejo	✓	○	○	○
Caseta de vigilancia en Torres G y H (cámaras HD)	✓	○	○	○
Accesos controlados con lectores biométricos (huella)	✓	○	○	○
CCTV 24 hrs en áreas comunes y estacionamientos	✓	○	○	○
Tecnología IP (Internet Protocol)	✓	○	○	○
Planta de Emergencia independiente (elevadores, estacionamiento y áreas comunes)	✓	○	○	○
Sistema contra incendio certificado	✓	○	○	○
Intercomunicación con identificación visual	✓	○	○	○
Alarma con mensajes automáticos pre-grabados	✓	○	○	○

	Punto Central Segunda Fase	_____	_____	_____
Plan Maestro				
Plan maestro premiado internacionalmente/Duda Paine Architects	✓	○	○	○
Usos mixtos funcionando (servicios bancarios, de belleza, salud, gastronomía, guardería, tiendas de conveniencia, entre otros)	✓	○	○	○
Parque con lago de 6 millones de litros	✓	○	○	○
Arrollo y entorno ecológico que nos brindan aire puro	✓	○	○	○
Calles de concreto privadas y arboladas con más de 200 encinos	✓	○	○	○
Rampas de acceso alrededor de la comunidad	✓	○	○	○
Construcción Segunda Fase				
Entrepiso que te permite ubicar baños y cocinas donde quieras	✓	○	○	○
Entrepiso que evita invasiones del drenaje de tus vecinos	✓	○	○	○
Entrepiso que logra aislamiento acústico incomparable	✓	○	○	○
Libertad total en distribución de áreas, diseña a tu gusto	✓	○	○	○
Muros de concreto. NO tablaroca	✓	○	○	○
Muros de fachadas laterales a base de concreto blanco precolado	✓	○	○	○
Canceleria con cristal duovent con capa low-e	✓	○	○	○
Ventanales corredizos de piso a techo (3.50 mts de altura)	✓	○	○	○
Amplias terrazas disfrutables con pisos terminados	✓	○	○	○
Estructuras verticales sobresalientes del edificio(cartelas) que reducen el asoleamiento y dan privacidad	✓	○	○	○
Orientación norte-sur / Ventilación natural	✓	○	○	○
Espacios habitables de 130 a 400 m2 y terrazas de 30 a 195m2	✓	○	○	○
Elevador de alta velocidad para 13 pasajeros (1 Tonelada)	✓	○	○	○
Amplio Elevador-Montacargas de 2 Toneladas	✓	○	○	○
Preparado para cualquier proveedor de Internet, Telefonía y TV de paga	✓	○	○	○
Estacionamiento				
Cajones de estacionamiento que superan las dimensiones requeridas por el municipio (5.50 mts x 2.90 mts)	✓	○	○	○
Estacionamiento para visita que supera el número de cajones requerido por el municipio (30 cajones)	✓	○	○	○
100% estacionamiento techado	✓	○	○	○
Área disponible para personal de seguridad	✓	○	○	○
Área para personal de servicio	✓	○	○	○
Estacionamiento subterraneo con ventilación natural y controlada de manera mecánica (abanicos)	✓	○	○	○
Estacionamiento subterráneo con sistema de vigilancia 24 horas	✓	○	○	○
Área de bodegas por departamento	✓	○	○	○
Área de lavado de autos	✓	○	○	○